

アーデル大塚Cースクエア 408号室

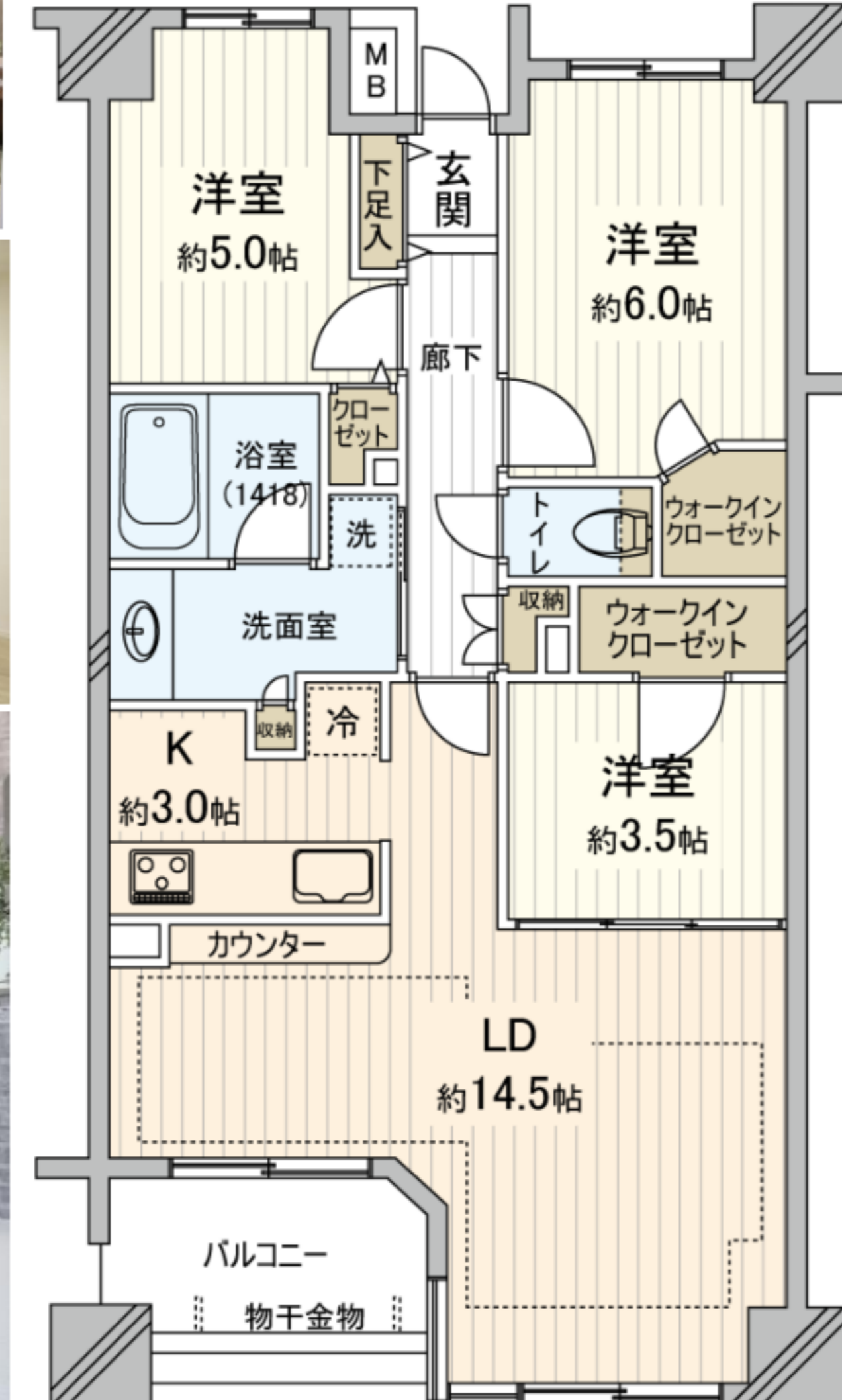
価格
7,880 万円(税込)

間取り
3LDK

専有面積
70.43 m²

バルコニー面積
5.93 m²

- ★ペット飼育可(一匹まで)
- ★LD部分にTES式床暖房完備
- ★4駅3路線利用可能



物件概要

所在地：東京都豊島区西巣鴨3-1-12
 土地権利：所有権
 総戸数：116戸
 構造：RC造10階建4階部分
 間取り：3LDK
 築年：2007年8月
 管理費：11,840円
 修繕積立金：8,697円
 管理形態：全部委託・日勤
 管理会社：東急コミュニティー(株)
 施工会社：前田建設工業(株)
 分譲会社：(株)フォーユー
 駐車場：空有(25,000~31,000円)2022年8月8日現在
 空き台数8台(2022年8月現在)



アフターサービス保証付き

ACCESS

都営三田線「西巣鴨」駅徒歩5分
 JR山手線「大塚」駅徒歩12分
 JR山手線「巣鴨」駅徒歩14分
 都電荒川線「庚申塚」駅徒歩1分

主なリノベーション内容

- キッチン交換(食洗機付き)W2400
- ユニットバス交換1418(追炊き・浴室乾燥機付き)
- 洗面化粧台交換
- 洗濯水栓金具・防水パン交換
- トイレ交換(洗浄機能付暖房便座)
- フローリング張替LL40
- 玄関石張替、廊下・トイレタイル張替
- クロス張替
- 建具交換
- シューズBOX交換
- ダウンライト交換
- 照明器具全室設置
- 床暖房調整
- コスモスイッチ交換
- ハウスクリーニング
- 令和4年9月末完了



四つ葉総合地所株式会社

東京都豊島区駒込1-16-12 IMビル3F

担当：寒河江(さがえ)
 電話：070-1526-2626
 ytbmanako@gmail.com

